



COMUNE DI CERIALE

Sede: Piazza Nuova Italia 1 - 17023 - CERIALE (SV)
- pec: comuneceriale@postecert.it
Tel. +39 0182 91931 - Fax +39 0182 991461

VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

PROCEDURA DI GARA

Oggetto	AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DI N.2 SPIAGGE LIBERE ATTREZZATE
Numero Gara	9036943
Importo di gara	€ 73.546,48

LOTTO N. 2

Oggetto	AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA SPIAGGIA LIBERA ATTREZZATA - LOTTO 2 S.ROCCO - CIG: 975975656F
CIG	975975656F
CUP	
Importo a base d'asta	€ 29.577,40
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2023 il giorno 02 del mese di Maggio, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 512 del 26.04.2023 ai sensi dell' art. n. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, composta da:

- Arch. Diego RUBAGOTTI Presidente;
- Dott. Alfonso DI CRESCENZO Componente;
- Dott.ssa Ghether PEOTA Componente;

alle ore 09:30, si è riunita presso Via Pontetto n. 50.

PREMESSO

- Che con primo verbale in data 27.04.2023 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;
- Che con successivo verbale in data 27.04.2023, qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 9914 del 27.04.2023, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti la data e l'ora in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei rialzi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Arch. Diego Rubagotti, alla presenza dei commissari:

- Dott. Alfonso Di Crescenzo
- Dott.ssa Ghether Peota

dà atto che non sono presenti i rappresentanti delle ditte offerenti ammesse.

In rappresentanza della ditta esclusa Gestioni Balneari Servizi e Commercio Srl sono presenti i seguenti soggetti:

Sig.ra Piacenza Franca (rappresentante legale), Architetta Daniela Vio e il Sig. Borghese Fabio.

Si dà atto che i concorrenti esclusi dopo l'apertura delle Buste contenente l'offerta tecnica, sono i seguenti:

Concorrente	Motivazione
GESTIONI BALNEARI SERVIZI E COMMERCIO SRL	Motivazione: esclusa in quanto è stata data indicazione della possibile offerta economica nella documentazione tecnica (piano finanziario)

Impresa individuale Anastasiia Bryzhan	Motivazione: esclusa in quanto è stata data indicazione della possibile offerta economica nella documentazione tecnica (piano finanziario)
--	--

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
fandy group srl	48.75
Cooperativa sociale La Luce	49.38
Arcadia Cooperativa Sociale di Solidarietà	70.0

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
fandy group srl	via nazionale 153a, Ortovero (SV), 17037	24/04/2023 09:07	n. 9823 del 27/04/2023
Cooperativa sociale La Luce	Via Aurelia 129/3, Ceriale (SV), 17023	25/04/2023 17:42	n. 9826 del 27/04/2023
Arcadia Cooperativa Sociale di Solidarietà	Regione Massaretti 29, Albenga (SV), 17031	26/04/2023 11:28	n. 9829 del 27/04/2023

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Rialzo Offerto (%)
fandy group srl	Nome file: offerta economica.pdf.rar.p7m Dimensione file: 0.07 MB Impronta MD5: 231da3ef788b6173061dcda6ffff024 e	305,72

Cooperativa sociale La Luce	Nome file: BUSTA ECONOMICA(1)(1).zip.p7m Dimensione file: 26.98 MB Impronta MD5: f4c5e77b44cb4631c4d421990aa5bf 16	138,88
Arcadia Cooperativa Sociale di Solidarietà	Nome file: Busta economica.zip.p7m Dimensione file: 0.69 MB Impronta MD5: 9ae7fa8fc95248282514672b73abee 60	23,00

Si procede all'attribuzione dei punteggi delle ditte concorrenti, come previsto, attraverso riparametrazione dei rialzi offerti, i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
fandy group srl	30.0
Cooperativa sociale La Luce	13.63
Arcadia Cooperativa Sociale di Solidarietà	2.26

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
fandy group srl	48.75	30.0	78.75
Arcadia Cooperativa Sociale di Solidarietà	70.0	2.26	72.26
Cooperativa sociale La Luce	49.38	13.63	63.01

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016, nessuna offerta è da ritenersi anomala.

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa risulta essere quella di Fandy Group srl che ha conseguito il punteggio finale pari a 78.75;

la Commissione

PROPONE

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta Fandy Group srl con sede in via Nazionale 153a, Ortovero (SV), 17037, che ha offerto il rialzo sul canone annuo del 305,72%.

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi ad un canone annuo pari ad € 30.000,00

LA COMMISSIONE RIMETTE

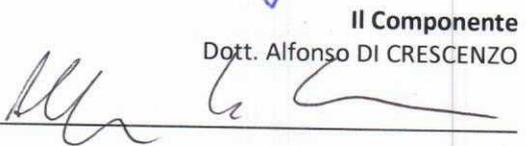
il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico di Procedimento, ai fini della conseguente aggiudicazione, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 10,45.

Letto, confermato e sottoscritto.




Il Presidente
Arch. Diego RUBAGOTTI


Il Componente
Dott. Alfonso DI CRESCENZO


Il Componente
Dott.ssa Ghether PEOTA